



Коммунальные отходы: новые правила и реформа отрасли

НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРОХОДИТ МАСШТАБНАЯ РЕФОРМА В СФЕРЕ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЁРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ (ТКО).

Законодательное регулирование области обращения с ТКО активно развивается и направлено в том числе на то, чтобы сделать схему перемещения ТКО от мест их образования до мест конечного назначения более прозрачной.

Задачи новой системы обращения с ТКО заключаются в том, чтобы минимизировать образование и снизить класс опасности отходов в местах их образования, обработки, утилизации и обезвреживания, а также безопасное захоронение отходов. Весь поток вновь образуемых отходов должен направляться на сортировку, чтобы выбрать из него отходы, пригодные для повторного использования (пластик, стекло, бумага и так далее), и направить их на переработку. Результатом вовлечения отходов в хозяйственный оборот в качестве дополнительных источников сырья должно стать сокращение объёмов захоронения отходов.

С 1 января 2019 года все физические и юридические лица обязаны заключить договор с региональным оператором по обращению с ТКО.

В каждом субъекте определены региональные операторы. Это юридические лица, которые будут обязаны организовать сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание и захоронение твёрдых коммунальных отходов.

При нынешней схеме обращения с отходами нет централизованного контроля за тем, как заключаются договоры на вывоз мусора с операторами, куда этот мусор вывозится. В результате имеет место быть бессистемное направление отходов во все места и не туда, куда необходимо, что ведёт к появлению большого количества несанкционированных свалок. С приходом регионального оператора схема обращения твёрдых коммунальных отходов должна кардинально измениться, ведь цель – уйти от «серых» схем перевозки мусора, сделать отрасль прозрачной, и региональный оператор – это тот, кто должен выступить координатором в сфере обращения ТКО на территории зоны своей деятельности, определённой территориальной схемой.

ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ

В апреле 2018 года по результатам конкурсного отбора, который проводился уполномоченным органом исполнительной власти Вологодской области, ООО «Чистый След» присвоен статус регионального оператора по обращению с твёрдыми коммунальными отходами на территории Западной зоны Вологодской области. Зона деятельности определяется в территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с ТКО, на территории Вологодской области. В Западную зону деятельности регионального оператора по обращению с ТКО ООО «Чистый След» вошли следующие районы: город Череповец, Череповецкий, Шекснинский, Белозерский, Бабаевский, Вытегорский, Устюженский, Кадуцкий, Чагодощенский, Кирилловский, Вашкинский.

ООО «Чистый След» приступает к работе в качестве регионального оператора в полном объёме с 1 января 2019 года. Деятельность регионального оператора будет контролировать правительство Вологодской области. Соглашение с региональным оператором заключено на 10 лет.

С 1 января 2019 года все физические и юридические лица обязаны заключить дого-

вор с региональным оператором. За отказ от заключения договора предусмотрена административная ответственность. Договор с физическими лицами будет в форме публичной оферты. Это значит, что после оплаты выставленного региональным оператором счёта договор считается заключённым. Если у жителей есть желание подписать договор заранее в бумажном виде, можно подать заявку через сайт регионального оператора или в офисе, который планируется открыть в каждом районе.

Заключить договоры обязаны:

- собственники частных жилых домов и частей жилых домов (ч. 5 ст. 30 ЖК РФ);
- собственники нежилых помещений в многоквартирных домах (магазинов, офисов и пр.) Исключение – собственники машиномест (п. 148 (1) Постановления Правительства РФ № 354);
- управляющие компании, ТСЖ, жилищные кооперативы (ч. 12 ст. 161 ЖК РФ);
- собственники помещений и квартир в многоквартирном доме, если в доме непосредственное управление (ч. 2 ст. 164 ЖК РФ);
- все прочие образователи отходов (юридические лица, некоммерческие организации, муниципальные структуры и пр.).

Переходя к порядку осуществления сбора ТКО, следует отметить, что собственники ТКО (физические и юридические лица) обязаны осуществлять складирование твёрдых коммунальных отходов в местах сбора и накопления таких отходов, определённых договором, а также организовать и содержать в чистоте контейнерные площадки. Складирование осуществляется в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках. Складирование крупногабаритных отходов осуществляется в бункеры на контейнерных площадках и на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов (Постановление Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156). И вот здесь законодателем разграничена ответственность за обращение с ТКО, а именно:

- региональный оператор несёт ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления ТКО;
- бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории,

прилегающей к месту погрузки ТКО, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников в МКД, несут собственники помещений в МКД. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в МКД, несут собственники земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория. (Постановление Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156).

ООО «Чистый След» приступает к работе в качестве регионального оператора в полном объёме с 1 января 2019 года.

Так, раньше жители сельских населённых пунктов по-разному решали проблему бытовых отходов: кто-то заключал договор с коммунальной организацией на пользование контейнером, кто-то покупал контейнер сам и заказывал его вывоз по мере наполнения, кто-то накапливал мусор, после чего закапывал или сжигал его, кто-то сам вывозил его в общественные контейнеры либо на свалку. При этом за вывоз и захоронение отходов все платили по-разному или не платили вовсе.

С 1 января 2019 года они будут обязаны заключить договор с региональным оператором на оказание услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами и оплатить данную услугу, ведь в соответствии с законодательством организацию обращения с ТКО (сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение) должен организовать именно региональный оператор.

Для собственников жилых домов заключение договоров на услугу по обращению с ТКО обязательно. Накапливать твёрдые коммунальные отходы можно только в специально оборудованных местах. Такие площадки должны отвечать требованиям по охране окружающей среды и санитарным нормам. Сжигать отходы без специального оборудования, которое очищает выбросы, запрещено. Плюс для обращения с отходами I–IV классов опасности требуется наличие лицензии. За нару-

шение всех этих правил могут штрафовать собственника дома или земельного участка.

При этом важно помнить, что при обнаружении несанкционированного места складирования ТКО объёмом более одного кубометра региональный оператор обязан пожаловаться в уполномоченные органы и высылать собственнику земельного участка уведомление о необходимости ликвидации этой свалки. Собственнику участка надо будет самостоятельно ликвидировать свалку или заключить договор с региональным оператором в течение 30 дней. Если свалка так и не будет ликвидирована, региональный оператор устранил её сам и через суд взыщет с собственника участка свои расходы.

ЧТО ИЗМЕНИЛОСЬ

Обращение с твёрдыми коммунальными отходами (сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение) станет отдельной коммунальной услугой. Соответственно, при осуществлении расчётов за обращение с ТКО пользователи имеют право на льготы и скидки, как и по прочим жилищно-коммунальным услугам. Оплата за неё будет производиться не с квадратного метра, а с каждого зарегистрированного человека. Если в квартире никто не зарегистрирован, то оплата будет начисляться по количеству собственников исходя из норм накопления отходов и единого тарифа.

Оплата услуги по обращению с ТКО будет производиться не с квадратного метра, а с каждого зарегистрированного человека. Если в квартире никто не зарегистрирован, то оплата будет начисляться по количеству собственников.

Приказом ДТЭК и ТР области от 30.10.2017 № 271 установлены нормативы накопления ТКО на территории Вологодской области. На территории городских поселений норматив накопления ТКО в расчёте на одного проживающего составляет: 338,91 кг в год, что соответствует 2,615 кубического метра в год, а на территории сельских населённых пунктов норматив накопления ТКО в расчёте на одного проживающего составляет: 262,43 кг в год, что соответствует 2,105 кубического метра в год.

Сейчас люди платят управляющим компаниям за перевозку мусора от контейнерной площадки и захоронение его на полигоне. Эта плата входит в тариф, и у всех эта составляющая тарифа разная. В новый тариф войдёт транспортирование, сортировка отходов, захоронение и плата за негативное воздействие на окружающую среду.

В настоящее время актуализируется (выверяется) территориальная схема вывоза отходов, производится инвентаризация контейнерных площадок, коммунальной тары, специалисты компании составляют логистические схемы транспортировки отходов. ООО «Чистый След» планирует заключить договоры с перевозчиками отходов, предполагается, что это будут крупные надёжные компании. Работа ведётся под чётким контролем: все машины оборудованы системой ГЛОНАСС, на каждом выезде проводится фотофиксация, весь мусор везётся на законные объекты.

Ожидается, что в сентябре департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования установит единый тариф на услугу оператора по обращению с ТКО. После чего ООО «Чистый След» начнёт кампанию по заключению договоров, чтобы с 1 января 2019 года каждый потребитель мог воспользоваться своим правом на получение услуги по обращению с ТКО.

Учитывая, что происходящие изменения затрагивают каждого жителя Вологодской области, мы ещё неоднократно будем возвращаться к теме реформы обращения с ТКО и детально разъяснять нюансы взаимодействия всех участников «мусорной» сферы.

**Н. ЁРХОВА, зам. генерального
директора ООО «Чистый След»**

